

## Unternehmensbeschreibung

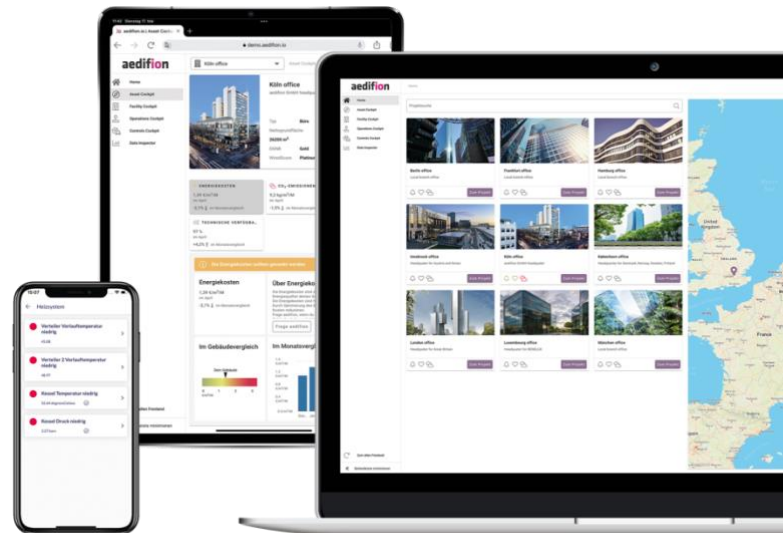
Stand 2022-05

### Auf einen Blick

aedifion hilft dabei, Gebäude nachhaltig, effizient und transparent zu betreiben. Mit der KI-basierten Cloud-Plattform können der Energieverbrauch und die Betriebskosten von Gebäuden gesenkt und deren Nachhaltigkeit verbessert werden. Ein Win-Win-Win für Eigentümer, Betreiber und Mieter. Das Unternehmen vereint ingenieurtechnisches und informationstechnisches Expertenwissen in einem breiten Portfolio an Lösungen und richtet sich damit speziell an Asset Manager und Asset Owner, die ihr Portfolio schnell und unkompliziert ESG-konform gestalten wollen.

### Dienstleistungsportfolio

- Nachhaltiges und wirtschaftliches Asset Management
- Technisches Monitoring
- Liegenschafts- und Quartiersmanagement
- Betriebsoptimierung
- Energieeffizienzsteigerung
- Smart Building Readiness
- White-Label-Lösungen



### Geschäftskonzept

Mit den Software-Lösungen von aedifion sollen Gebäude einfach besser werden. Die einfache Konnektivität ermöglicht Monitoring und Optimierung von Energiesystemen und technischer Gebäudeausrüstung ganz einfach Plug-and-Play. Innerhalb weniger Stunden und ohne aufwändige Installation sind die Daten verfügbar und die Cloud-Plattform kann als Data Lake im Gebäude verwendet werden. Die Einfachheit der Umsetzung wird durch die monatliche Kündigungsmöglichkeit für Kunden unterstrichen. Außerdem sind sämtliche Kosten vollständig umlagefähig.

### Kundennutzen

Mit der Nutzung der Cloud-Plattform aedifion.io sowie den Systemupgrades .analytics und .controls erreichen Betreiber für ihre Gebäude Datenverfügbarkeit, Kostenreduktion und Wertsteigerung auf einfachstem Wege. Ohne großen Aufwand ermöglicht die Plattform automatisierte Analysen großer technischer Datenmengen mit Hilfe von künstlicher Intelligenz und klassischer Ingenieurstechnik. Der Kunde erhält ein umfangreiches Werkzeug, das für höheren Komfort, niedrigere Betriebskosten und nachhaltigeren Anlagenbetrieb im Gebäude sorgt. Somit lassen sich enorme Einsparpotenziale bei Anlagenbetrieb, Energieverbrauch und personellen Ressourcen identifizieren und umsetzen.

## Zielgruppen

- **Asset Manager** zur ganzheitlichen Optimierung Ihres Assets entlang der ESG-Richtlinien
- **Betreiber** einzelner Gebäude oder größerer Liegenschaften zur Verwaltung und Betriebsoptimierung
- **Asset Owner** für nachhaltige und wirtschaftliche Portfolios
- **Projektentwickler** für Transparenz ab der Inbetriebnahme
- **Facility Management** als digitales Werkzeug für das technische Gebäudemanagement
- **Ingenieurbüros und Planer** zur Erweiterung ihres Dienstleistungsportfolios

## Ansprechpartner



Dr.-Ing. Johannes Fütterer  
CEO  
jfuetterer@aedifion.com



Andreas Rothe  
Head of Operations  
aroth@aedifion.com



Felix Dorner  
CFO  
fdorner@aedifion.com



Lukas Brinias  
Vice President of Growth  
lbrinias@aedifion.com

## Presse-Kontakt

aedifion GmbH  
Anja Ludwig  
Hohenzollernring 72  
50672 Köln  
+49 221 98650-770  
press@aedifion.com